



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.  
PER IL PIEMONTE, LA VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA  
*Sede Coordinata di Genova*

COMITATO TECNICO AMMINISTRATIVO

Adunanza del **01 febbraio 2018**

Voto n. **5** / GE

**OGGETTO:** - Prezzario Regionale. edizione 2018 Opere Edili - Impiantistica emesso in convenzione tra Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria, Regione Liguria ed Unioncamere Liguria. -

Visto l'ordine del giorno

Uditi i relatori: Dott. Ing. Laura De Biasio, Geom. Ilaria Bertolotti

Esaminati gli atti

**PREMESSO:**

La legge n. 537 del 24/12/1993 all'art. 6 comma 17 prevedeva che venisse Costituito l'osservatorio dei LL.PP. articolato anche in servizi regionali aventi sede presso i Provveditorati Regionali alle OO.PP., con la funzione di provvedere alla raccolta ed elaborazione di dati informativi concernenti i LL.PP. su tutto il territorio, di definire i costi standardizzati per regione e per tipo di lavoro, di rendere pubblici i costi entro il 31 gennaio di ogni anno;

Con voto n. 38 del 25/02/1994 il Consiglio Superiore dei LL.PP., il quale avrebbe dovuto provvedere a quanto sopra in una prima applicazione della legge citata, ebbe in definitiva a demandare alle Regioni ed ai Provveditorati Regionali alle OO.PP. la definizione dei prezzi di riferimento su cui basare i controlli di congruità previsti dalla legge, e pertanto la redazione e/o adozione di Prezzari Ufficiali di Riferimento validi per il territorio regionale di competenza;

Con il citato voto il Consiglio Superiore dei LL.PP. suggeriva, per effettuare le necessarie verifiche volte al raggiungimento degli obiettivi prefissati, di seguire la via "analitica" o la via "sintetica" come precisato nello stesso parere; per quanto sopra il Provveditore alle OO.PP. per la Liguria istituì presso la propria sede apposita Commissione Tecnica;

Per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dalla Legge, in data 03/08/1995 fu stipulata tra il Provveditore alle OO.PP. per la Liguria e la Unione Regionale delle Camere di Commercio Liguri apposita Convenzione per la realizzazione in comune del Prezzario Ufficiale di

Riferimento su base regionale;

La predetta convenzione prevedeva in particolare che il Prezzario venisse pubblicato con cadenza semestrale, che nella copertina di ogni edizione pubblicata venisse appositamente indicata la denominazione dell'Unioncamere Liguri quale editore e quella del Provveditorato per le OO.PP. quale Organo di riconoscimento ufficiale dei prezzi indicati nel Prezzario stesso, con la precisazione che trattasi del Prezzario "Ufficiale" di riferimento per la Liguria e per il periodo indicato;

La convenzione avrebbe avuto durata indeterminata, salvo disdetta motivata di una delle due parti;

Nel 2015 era stato adottato il Prezzario 2014 con proroga al 30/06/2016, previo esame favorevole avvenuto nella seduta del C.T.A del 25/11/2015 con voto n. 22 / G ed approvato con D.P. n. 79 del 12/01/2016, nelle more di attuazione di quanto descritto nella nota di approvazione dell'Assessore Ing. Giovanni BOITANO Regione Liguria N° PG/2014/23526 del 04/02/2014 allegata al Prezzario regionale 2014 relativamente alla predisposizione di un prezzario interamente informatizzato.

Nel 2016 dopo fasi di istruttoria e di realizzazione di una piattaforma lavorativa tra Regione Liguria, Unioncamere Liguria, soggetti pubblici e privati (Confederazioni e Associazioni di Categoria, Collegi, Ordini) ed enti pubblici (Comuni, Province, Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria) si è giunti alla formazione ed all'emissione di un Nuovo Prezzario Regionale open-source.

Nel 2016 il Prezzario 2016 era stato favorevolmente esaminato dal C.T.A. con voto n. 15 / G nella adunanza del 16 dicembre 2016.

Da qui sulla scorta dei commi 7 e 16 dell'art.23 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (che sostituisce l'art.133 comma 8 del Codice degli Appalti, Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163) la necessità di provvedere ad una nuova convenzione con i soggetti interessati alla redazione: Unioncamere Liguria e Regione Liguria e Provveditorato il cui schema è stato approvato con Atto n. 578 della Delibera della Giunta Regionale del 21/06/2016 e pubblicata su web in data 04/07/2016.

La Convenzione tra Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria, Regione Liguria ed Unioncamere Liguria è stata protocollata con numero 3/cnv/2017 del 1904/2017 nel registro interno delle convenzioni in capo a questo ufficio stesso.

Per l'anno 2017 Unioncamere Liguria e Regione Liguria avevano provveduto alla formazione ed all'emanazione del prezzario regionale edizione 2017, successivamente la Giunta Regionale nella seduta del 30/06/2017 aveva deliberato, con atto n. 502/2017 poi pubblicato il 10/07/2017, l'approvazione dello schema di prezzario regionale delle opere edili 2017 (art. 23 comma 7 D.Lgs. 50/16, art. 4 comma 1 lettera e, L.R. n. 31/07). Questo C.T.A. aveva definitivamente approvato il prezzario 2017 nella seduta del 27/07/2017 con voto n. 20/GE e con validità dal 01/07/2017.

#### CONSIDERATO :

CHE l'Unioncamere Liguria e la Regione Liguria per l'anno 2018 hanno provveduto alla

formazione ed all'emanazione del Prezzario Regionale Edizione 2018 in esame.

CHE la Giunta Regionale nella seduta del 30/06/2017 ha deliberato, con atto n. 1157 del 21/12/2017 poi pubblicato il 10/01/2018, l'approvazione dello schema di prezzario regionale delle opere edili 2018 (art. 23 comma 7 D.Lgs. 50/16, art. 4 comma 1 lettera e L.R. n. 31/07).

CHE alla redazione dello stesso hanno partecipato, oltre che le Camere di Commercio e la Regione, soggetti vari che operano nel settore delle costruzioni in genere, ed in particolare dell'edilizia pubblici e privati, quali Confederazioni e Associazioni di Categoria, Collegi ed Ordini, Enti pubblici quali Comuni, Province e questo Provveditorato.

CHE il Prezzario di cui trattasi è periodicamente revisionabile secondo i criteri fissati dalla legge e costituirà come il pregresso un valido strumento e punto di riferimento per tutti i soggetti pubblici e privati che opereranno nel settore delle costruzioni in genere.

CHE in merito al nuovo Prezzario le Principali modifiche e miglioramenti apportate fra 2017 e 2018 sono:

- opere marittime:

modificati e ridotti i prezzi della p.p.o. di inerti e massi;

- opere a verde:

modificate le descrizioni degli impianti di irrigazione secondo nuove tecnologie e suddivise le essenze in appositi capitoli (famiglie voci V);

- Risorse umane:

aggiornati i prezzi della manodopera edile secondo tabelle ministeriali.

- Inserito il costo a mc di fabbricato residenziale di tipo economico popolare secondo nuove analisi, per piano fondi e piani abitabili.

- apportate moltissime correzioni e precisazioni in vari articoli.

- rivisto l'indice.

Si ricorda che i contenuti ufficiali sono esclusivamente quelli pubblicati tramite la funzionalità on line, pertanto qualsiasi violazione in merito alla contraffazione dei database, che sono protetti dalla normativa sul diritto d'autore, sarà perseguita a termini di legge (direttiva 96/9/CE recepita con il D.Lgs. 169/991 ). Secondo quanto previsto dall'art. 7 della convenzione con Unioncamere Liguri approvata con DGR 1655/13, eventuali pubblicazioni del contenuto potranno essere effettuate esclusivamente a seguito di richiesta formale motivata e previa autorizzazione dei coautori. Pertanto in caso di contenzioso prevale la pubblicazione on line <http://www.appaltiliguria.it/>.

CHE si ritengono ancora valide le raccomandazioni in merito all'inserimento nelle descrizioni dei singoli prezzi delle indicazioni delle norme europee sulle voci elementari dei prodotti.

CHE visto il comma 7 dell'art.23 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il prezzario in approvazione sarà valido fino all'emanazione del nuovo prezzario e comunque non oltre il 30 giugno 2019.

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**IL COMITATO**

**È DEL PARERE UNANIME**

Che il Prezzario Opere Edili ed Impiantistica, edizione 2018 della Regione Liguria e Unioncamere Liguria, sia meritevole di approvazione e riconoscimento da parte del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria, quale Prezzario Ufficiale di riferimento per la Regione Liguria per l'anno 2018.

Che per quanto concerne i prezzi relativi a categorie di lavori specialistiche che ricadono sotto il controllo e la vigilanza della Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici della Liguria gli Operatori possano continuare ad utilizzare il Prezzario redatto dalla citata Soprintendenza, nella attesa che vengano integralmente recepite tali categorie di lavori nel Prezzario Ufficiale di riferimento edito dalla Unioncamere.

Che per quanto riguarda le grandi opere infrastrutturali gli Operatori possano utilizzare i Prezzari in uso presso ANAS e FF.SS.

---

**IL PRESIDENTE**

**IL PROVVEDITORE**

*Dott. Arch. Roberto Ferrazza*

---

**I RELATORI**

*Dott. Ing. Laura De Biasio*

---

*Geom. Ilaria Bertolotti*

---